



*[Signature]*

## ATAS

Folha 12  
Nº do livro 3

### Ata da Sessão do Executivo - Número 6

--- Aos vinte e nove dias do mês de novembro de dois mil e vinte e cinco, reuniu em sessão extraordinária na sede da Junta de Freguesia, sita na Rua de Fontielas, Nº2, pelas doze horas o Executivo, sob a Presidência de Joaquim Tomás Fernandes Correia, com a presença da Secretária Maria do Rosário da Silva Carvalho e do Tesoureiro Rui Pedro Teixeira Gomes Faria, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

--- PONTO ÚNICO – Apreciação do pedido de cessão da posição contratual relativo ao Contrato de Empreitada “Requalificação e Adaptação de acesso ao Edifício da Junta de Freguesia de Cête a Pessoa com Mobilidade Reduzida”. -----

--- Presidida pelo Presidente do Executivo, Tomás Correia, foi aberta a sessão tendo sido logo verificado estarem preenchidos os requisitos para a discussão do ponto único, supra identificado. -----

--- Assim sendo, entrou-se de imediato na discussão do ponto único da ordem de trabalhos. -----

--- Foi pelo Presidente do Executivo, Tomás Correia, no uso da palavra, expôs a situação atual quanto ao Contrato de Empreitada “Requalificação e Adaptação de acesso ao Edifício da Junta de Freguesia de Cête a Pessoa com Mobilidade Reduzida”, tendo dito que: -----

a) Que, no dia 13/08/2025, foi celebrado o Contrato de Empreitada com o empreiteiro José Manuel Oliveira Coelho como representante da Empresa JMOCOELHO, CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDA., com o Número de Identificação de Pessoa Coletiva: 517 141 884 com sede profissional em Rua de S. Martinho, nº 160-1º, 4585-453 - Rebordosa; -----

b) Que o referido empreiteiro veio a manifestar impossibilidade de concluir os trabalhos contratualmente previstos; -----



## ATAS

Folha 13  
Nº do livro 3

- c) Que o empreiteiro apresentou pedido formal de cessão da posição contratual em favor do empreiteiro Altino Manuel Moreira Duarte como representante da Empresa de A. MOREIRA DUARTE, CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDA., com o Número de Identificação de Pessoa Coletiva: 514 048 930, com sede profissional em Rua de São Sebastião, nº 390, 4580-329 - Cête; -----
- d) Que o novo empreiteiro demonstrou possuir as habilitações técnicas e legais adequadas à execução integral do contrato; -----
- e) Que a cessão proposta não acarreta qualquer alteração ao preço, aos prazos ou às demais condições contratuais previamente acordadas; -----
- f) Que, nos termos do artigo 316.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), é permitida a cessão da posição contratual mediante autorização da Entidade Adjudicante. -----  
--- Finda esta intervenção, o Presidente do Executivo colocou à votação, tendo sido deliberado por unanimidade dos presentes aceitar a respetiva deliberação, ficando desde já definidos os assuntos a tratar e as diligências a desenvolver em consequência da decisão tomada. -----
- 1) Autorizar a cessão da posição contratual de JMOCoelho, Construções Unipessoal, Lda., com o Número de Identificação de Pessoa Coletiva: 517 141 884 com sede profissional em Rua de S. Martinho, nº 160-1º, 4585-453 Rebordosa para A Moreira Duarte, Construções Unipessoal, Lda., com o Número de Identificação de Pessoa Coletiva: 514 048 930, com sede profissional em Rua de São Sebastião, nº 390, 4580-329 - Cête; -----
- 2) Aprovar o Termo de Cessão da Posição Contratual; -----
- 3) Comunicar à entidade gestora dos Fundos Europeus; -----
- 4) Determinar o início imediato dos trabalhos pelo Cessionário; -----
- 5) Arquivar toda a documentação instrutória. -----



JUNTA DE FREGUESIA DE CETE  
RUA DE FONTIELAS, Nº2 4580-321 CÊTE  
NIF: 507 059 611 CAE: 84113

## ATAS

Folha 14  
Nº do livro 3

--- O ponto foi levado a votação, tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade. -----

--- Nada mais havendo a tratar, eram doze horas e quinze minutos, quando o senhor Presidente da Junta de Freguesia deu por encerrada esta sessão, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada, irá ser assinada e devidamente arquivada.

O Presidente: Tomas Fernandes Gomes

A Secretária: Rosânia Canville

O Tesoureiro: Rui Pedro Teixeira Gomes Faria